



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ  
РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ  
ПО ЛЬВІВСЬКІЙ, ЗАКАРПАТСЬКІЙ ТА ВОЛИНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ  
Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області

НАКАЗ

13.05.2021

Луцьк

№ 229

**Про оголошення аукціону  
на продовження договору оренди**

Відповідно до Закону України "Про оренду державного та комунального майна", керуючись Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483, враховуючи заяву орендаря – ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОНТИНІУМ-ГАЛИЧИНА-СЕРВІС» від 23.04.2021 № 6 та лист балансоутримувача – Волинської філії Державного підприємства Український державний науково-дослідний інститут проектування міст «Діпромисто» імені Ю.М. Білоконя від 06.05.2021 № 56/12-3

**НАКАЗУЮ:**

1. Оголосити аукціон на продовження Договору оренди державного нерухомого майна від 27.01.2006 № 299 (далі – Договір оренди) – частини Будинку проектних організацій площею 86,2 кв.м за адресою: 43010, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Кременецька, 38, що обліковується на балансі Волинської філії Державного підприємства Український державний науково-дослідний інститут проектування міст «Діпромисто» імені Ю.М. Білоконя (далі – Об'єкт оренди).

2. Затвердити умови аукціону вказаного Об'єкта оренди:

2.1. Стартова орендна плата – 13192,53 грн, без урахування ПДВ – для електронного аукціону на продовження Договору оренди.

2.2. Строк оренди – 5 років.

3. Затвердити додаткову умову оренди: майно може бути використано орендарем за будь-яким цільовим призначенням, крім груп цільових призначень, визначених у Додатку 3 до Порядку, а саме:

3 - Бібліотеки. Театри. Кінотеатри, діяльність з кінопоказів.

8 - Заклади харчування, кафе, бари, ресторани, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. Торговельні об'єкти, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи.

11 - Нічні клуби. Ресторани з нічним режимом роботи (після 22 год). Сауни, лазні. Організація концертів та іншої видовишно-розважальної діяльності. Готелі, хостели, турбази, мотелі, кемпінги, літні будиночки. Комп'ютерні клуби та Інтернет-кафе.

15 - Ритуальні послуги. Громадські вбиральні. Збір і сортування вторинної сировини.

16 - Стоянки автомобілів. Розміщення транспортних підприємств з перевезення пасажирів і вантажів. Станції технічного обслуговування автомобілів.

4. Відділу орендних відносин:

4.1. Оприлюднити інформацію протягом 3 робочих днів щодо прийняття рішення про оголошення аукціону на продовження договору оренди на офіційній веб сторінці Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

4.2. Повідомити орендаря – ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОНТИНІУМ-ГАЛИЧИНА-СЕРВІС» та балансотримувача – Волинську філію Державного підприємства Український державний науково-дослідний інститут проектування міст «Діпромісто» імені Ю.М. Білоконя щодо прийнятого рішення.

4.3. Оприлюднити рішення про оголошення аукціону та оголошення про проведення аукціону на продовження договору оренди в електронній торговій системі після появи відповідної технічної можливості.

5. Відповідальність за виконання пункту 4 цього наказу покласти на головного спеціаліста відділу орендних відносин Людмилу Сухович.

Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Заступник начальника  
Управління забезпечення реалізації  
повноважень у Волинській області –  
начальник відділу орендних відносин  
Управління забезпечення реалізації  
повноважень у Волинській області  
Регіонального відділення  
Фонду державного майна України  
по Львівській, Закарпатській  
та Волинській областях



Наталія ПАТЮК